

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении запроса котировок цен

на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома,
ремонт несущих конструкций «0» цикла

1.	Заказчик (наименование, местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона):	Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС» (далее – ООО «ЖКС») Почтовый адрес: 663305, Красноярский край, г.Норильск, ул.Талнахская, д. 5. Место нахождения: 663305, Красноярский край, г.Норильск, ул.Талнахская, д. 5. Телефон/факс/адрес электронной почты: 8 (3919) 429214, 347626, e-mail: zks.torgi@mail.ru Ответственное лицо: Енчик Светлана Николаевна – Начальник производственно-технического отдела, 8 (3919) 34-33-35
2.	Способ закупки:	Запрос котировок
3.	Предмет закупки:	Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, ремонт несущих конструкций «0» цикла
4.	Требования к закупаемым товарам, в том числе наименование и количество поставляемых товаров, их функциональные, количественные и качественные характеристики, сроки и объем предоставления гарантий качества	В соответствии с закупочной документацией и техническим заданием
5.	Место оказания услуг	Многоквартирные дома находящиеся на обслуживании ООО «ЖКС», г.Норильск Красноярского края.
6.	Срок выполнения работ	с момента подписания Договора по 30 ноября 2017.
7.	Объем выполняемых работ	1 дом
8.	Требования к Подрядчику при производстве работ	<ul style="list-style-type: none">• Производство Работ выполнять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 N 390 "О противопожарном режиме" (вместе с "Правилами противопожарного режима в Российской Федерации"). Подрядчик должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами: СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»; СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», СНиП 12-04-2002, СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004" (утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 N 781) и др.• Работы, связанные с вскрытием поверхности в местах расположения действующих коммуникаций и сооружений, должны производиться с соблюдением специальных правил, установленных министерствами и ведомствами, эксплуатирующими эти коммуникации, а также следующих дополнительных правил.• "Подрядчику" необходимо учесть, что работы будут выполняться в условиях эксплуатируемого жилого дома, в подполье, которого расположены вводные кабельные линии, находящиеся под высоким напряжением. Согласно Закону Красноярского края 02.10.2008 г. №7-2161 "Об административных правонарушениях" работы, возможно, производить с 9-00 до 22-00 в будни и в субботу, воскресенье – выходной.• "Подрядчик" должен иметь СРО на виды работ, предусмотренные

		<p>техническим заданием.</p> <ul style="list-style-type: none"> • "Подрядчик" перед началом работ предоставляет "Заказчику" график производства работ и подписывает акт – приема передачи объекта. • Работы выполняются материалами "Подрядчика". Все материалы, инструменты, используемые при выполнении работ, должны соответствовать нормативным требованиям, иметь все необходимые копии: сертификаты качества, сертификаты соответствия, удостоверяющие их качество. Списочный состав рабочих и копии удостоверений. • <i>Работы по геофизическим исследованиям грунтов и устройству термометрических скважин относятся к инженерным изысканиям, выполняются специализированными организациями, имеющими необходимое оборудование и квалифицированных специалистов.</i> • На объекте подрядная организация ведет журнал буровых работ. • При выполнении приёмочного контроля подлежат освидетельствованию скрытые работы. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ и приемки "Заказчиком", в противном случае "Заказчик" вправе требовать от "Подрядчика" вскрыть любую часть работ, а затем восстановить их за счет средств "Подрядчика". • Приемка выполненных работ осуществляется комиссией с подписанием акта приёмки в эксплуатацию рабочей комиссией законченным капитальным ремонтом части (очереди) жилого здания. • Для официального подключения переносного электрического оборудования (необходимого для проведения работ) с обязательствами согласно законодательству, «Подрядчик» обязан подать заявку на технические условия и заключения договора электроснабжения с АО «НТЭК» в установленном порядке. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования, без документального оформления и расчета энергообеспечения по выполняемым работам на объекте, с учетом используемых мощностей, <u>запрещается.</u> • Установка прибора учета и подача напряжения производится после предоставления пакета необходимых документов и выполнения пунктов, прописанных в технических условиях на подключение к электрическим сетям. • Мусор складывается на улице в месте, не препятствующем передвижению жителей МКД и транспортных средств. Вывоз мусора осуществлять ежедневно. <p><u>2.1. Рабочие должны иметь:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ; - спецодежду, спец. обувь; - специальный исправный инструмент.
9.	<p>Порядок сдачи и приемки результатов работы</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Приемка выполненных работ осуществляется комиссией с подписанием акта приёмки в эксплуатацию рабочей комиссией законченным капитальным ремонтом части (очереди) жилого здания (с подписанными актами на скрытые работы), актом КС-2, КС-3. В случаях, когда работа выполнена с низким качеством, "Заказчик" вправе потребовать от "Подрядчика" обязательного устранения недостатков в установленный "Заказчиком" срок за счет средств "Подрядчика". • "Заказчик" вправе отказаться от приемки объекта в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его дальнейшей эксплуатации и не могут быть устранены Подрядчиком.

10.	Форма, срок и порядок оплаты работ	Оплата за фактически выполненные Подрядчиком Работы производится Заказчиком в порядке, предусмотренном Договором, на основании полученного от Подрядчика счета, счета – фактуры, оформленных в соответствии с действующим налоговым законодательством РФ, надлежащим образом оформленных и подписанных обеими Сторонами формы № КС-2, формы № КС-3, Акта о приёмке в эксплуатацию рабочей комиссией законченной ремонтом части (очереди) жилого здания в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента поступления субсидий из местного бюджета.
11.	Сведения о начальной (максимальной) цене договора:	1 632 691,00 (Один миллион шестьсот тридцать две тысячи шестьсот девяносто один рубль 00 копеек) без НДС (18%).
12.	Источник финансирования	По подпрограмме № 2 – организация проведения капитального ремонта МКД по муниципальной программе «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» на 2017-2019 годы МКД.
13.	Порядок формирования цены договора	Цена выполняемых Работ по настоящему Договору не должна превышать сумму установленную Договором. Подрядчик применяет/не применяет общую систему налогообложения. В случае применения Подрядчиком общей системы налогообложения стоимость Работ увеличивается на сумму НДС по ставке 18 %. В цену настоящего Договора включена стоимость всех обязательных платежей и расходов, связанных с исполнением Договора, в том числе: расходные материалы, расходы на перевозку, разгрузку, вывоз демонтированного оборудования и строительного мусора, налогов, сборов и других обязательных платежей.
14.	Порядок размещения документации	Документация в электронном виде доступна для получения (скачивания) на Официальном сайте заказчика (http://www.zhilkomservis-norilsk.ru .) и на площадке https://otc.ru/ в любое время до окончания срока подачи заявок.
15.	Место подачи котировочных заявок, срок их подачи, в том числе дата и время окончания срока подачи котировочных заявок	663305, Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д.5, кабинет №12. Заявки в письменной форме (в запечатанном конверте не позволяющем просматривать содержимое) принимаются в рабочие дни с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 часов. В целях идентификации заявки на конверте проставляются № извещения и дата. Датой начала срока подачи заявок на участие в запросе котировок: с 13.10.2017. Дата окончания подачи заявок: по 18.10.2017г., до 16:00 (время Красноярское).
16.	Дата рассмотрения котировочных заявок и подведения итогов	11:00 часов 19.10.2017, 663305, Красноярский край, г.Норильск, ул. Талнахская, д.5, кабинет Генерального директора. По итогам рассмотрения заявок составляется протокол рассмотрения заявок. Протокол размещается на официальном сайте http://www.zhilkomservis-norilsk.ru и на площадке https://otc.ru/ не позднее трех дней со дня подписания.
17.	Форма заявки, подаваемой участником	В составе с закупочной документации
18.	Срок подписания победителем в проведении запроса котировок договора со дня подписания протокола	В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения от Заказчика проекта договора
19.	Срок подписания договора заказчиком	В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от победителя запроса котировок, подписанного с его стороны договора.
20.	Размер обеспечения исполнения договора	Не требуется
21.	Размер обеспечения заявки	Не требуется