

Адрес дома: ул.Лауреатов, д.35

**Отчет ООО "ЖКС" о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 г.**

Площадь дома 7 401 кв.м.

Количество зарегистрированных жителей 253 чел.

Площадь в аренде 1 291,2 кв.м.

Наименование	Начислено населению, руб.	РАСХОДЫ 2015 г.		
		Оплачено населением, руб.	Субсидии бюджета, руб.	Фактические расходы по содерж., руб.
<b>Содержание жилищного фонда</b>	<b>1 638 844,39</b>	<b>1 002 478,40</b>		<b>946 334,50</b>
Антенна				3 495,17
Ремонт жилищного фонда	287 781,07	176 035,21		100 770,71
Технический надзор	92 594,71	56 640,03		19 339,85
Техническое обслуживание лифтов	260 248,49	159 193,56		187 066,93
Подготовка к сезонной эксплуатации	38 185,07	23 357,75		1 387,19
Аварийное обслуживание	127 338,21	77 892,57		116 709,08
Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	613 419,46	375 227,67		239 426,15
Механизированная очистка придомовой территории	115 702,41	70 774,98		47 609,05
Вывоз бытового мусора	81 286,68	49 722,93		115 037,01
Сод.и рем. общ.приб.учета э/эн.	1 311,08	801,98		1 424,22
Обеспечение освещения мест общего пользования	20 977,21	12 831,72		114 069,14
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 797 731,62</b>	<b>1 080 872,91</b>		<b>1 842 034,31</b>
Отопление	1 090 378,1	647 803,65		1 090 639,97
Горячее водоснабжение	215 983,21	138 278,37		239 028,58
Холодное водоснабжение	101 036,54	63 498,35		101 298,86
Водоотведение	161 937,65	109 037,16		170 153,83
Электроэнергия	138 881,24	74 923,5		142 681,89
Общедомовое горячее водоснабжение	13 981,9	8 206,33		15 106,33
Общедомовое холодное водоснабжение	4 635,27	2 854,2		5 007,99
Освещение мест общего пользования	70 897,71	36 271,35		78 116,86
<b>Арендаторы</b>	<b>220 006,05</b>			<b>151 892,26</b>
<b>ВСЕГО:</b>	<b>3 656 582,06</b>	<b>2 083 351,31</b>		<b>2 940 261,07</b>
<b>Задолженность(+)/аванс(-) жителей по оплате на 31 декабря 2015 г.</b>			<b>1 353 224,7</b>	
в том числе за Содержание жилищного фонда			636 365,99	
в том числе за Коммунальные услуги			716 858,71	

Направляем Вам отчет ООО "ЖКС" о выполнении договора управления многоквартирным домом для утверждения на общем собрании собственников дома, проводимого в форме заочного голосования.

Просим заполнить отрывной талон с решением собственника помещения (находящийся в верхней части листа) и вернуть в ООО "ЖКС" лично, либо по почте по адресу: 663305, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 5 до 1 июля 2016 г.