

Адрес дома: ул.Талнахская, д.7

**Отчет ООО "ЖКС" о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 г.**

Площадь дома 5 529,2 кв.м.

Количество зарегистрированных жителей 226 чел.

Площадь в аренде 81,7 кв.м.

Наименование	Начислено населению, руб.	РАСХОДЫ 2015 г.		Фактические расходы по содерж., руб.
		Оплачено населением, руб.	Субсидии бюджета, руб.	
<b>Содержание жилищного фонда</b>	<b>1 234 314,97</b>	<b>833 768,97</b>		<b>730 954,66</b>
Ремонт жилищного фонда	216 745,71	146 409,83		101 923,38
Технический надзор	69 738,8	47 107,95		14 447
Техническое обслуживание лифтов	196 009,22	132 402,51		139 740,34
Подготовка к сезонной эксплуатации	28 759,54	19 426,82		1 036,24
Аварийное обслуживание	95 906,27	64 783,85		87 182,52
Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	462 004,09	312 079,72		178 853,05
Механизированная очистка придомовой территории	87 142,64	58 864,09		35 564,3
Вывоз бытового мусора	61 222,02	41 354,94		85 933,47
Сод.и рем. общ.приб.учета э/эн.	987,45	667,02		1 063,9
Обеспечение освещения мест общего пользования	15 799,23	10 672,24		85 210,46
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 412 976,91</b>	<b>892 893,45</b>		<b>1 448 516,18</b>
Отопление	820 719,75	524 823,17		818 076,25
Горячее водоснабжение	174 598,18	112 034,1		200 579,47
Холодное водоснабжение	95 743,16	57 133,17		96 757,79
Водоотведение	145 937,8	94 645,56		156 054,05
Электроэнергия	131 936,48	73 567,73		132 531,45
Общедомовое горячее водоснабжение	8 370,68	5 064,05		8 497,9
Общедомовое холодное водоснабжение	2 775,09	1 785,15		2 817,17
Освещение мест общего пользования	32 895,77	23 840,52		33 202,1
<b>Арендаторы</b>	<b>31 296,99</b>			<b>20 724,54</b>
<b>ВСЕГО:</b>	<b>2 678 588,87</b>	<b>1 726 662,42</b>		<b>2 200 195,38</b>
<b>Задолженность(+)/аванс(-) жителей по оплате на 31 декабря 2015 г.</b>				<b>920 629,46</b>
в том числе за Содержание жилищного фонда				400 546
в том числе за Коммунальные услуги				520 083,46

Направляем Вам отчет ООО "ЖКС" о выполнении договора управления многоквартирным домом для утверждения на общем собрании собственников дома, проводимого в форме заочного голосования.

Просим заполнить отрывной талон с решением собственника помещения (находящийся в верхней части листа) и вернуть в ООО "ЖКС" лично, либо по почте по адресу: 663305, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 5 до 1 июля 2016 г.